

**TRAMIT****Tramit**Acacia
El EsparragalTeléfono: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **372-TMT240498**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **97.200 €**
Estado: Estado de origen



Planta: 3
Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30009
Zona: San Basilio



M² construidos:	105	Suelo de:	tarima	útiles:	93
Agua caliente:	individual	Combustible:	butano	Dormitorios:	3
Orientación:	este	Baños:	1	Antigüedad:	1958
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3	Gastos de comunidad/mes:	28

Descripción:

¡Ideal para vivir en la ciudad puntualmente o como inversión para alquilar a estudiantes!

Se vende amplio Piso, se trata de un 3º Sin Ascensor, con 3 generosos Dormitorios.

Distribuye de la siguiente manera, amplio Hall de bienvenida que deriva a un gran Salón a un lado y a una Cocina independiente al otro lado, ésta dispone de una Despensa practicable y también un espacio ecobero, además de un hermoso Baño con ventilación natural. Toda la vivienda es muy luminosa, goza de una buena orientación Este y ventilación cruzada ya que todas las estancias dan a exterior.

En pleno barrio de San Basilio, junto a la EOI, próximo a colegios, supermercados, jardines y parada de autobus en la propia plaza Castilla.

El inmueble se encuentra en estado de origen pero ofrece un sinfin de posibilidades debido a su acertada distribución. Si busca algo similar en esta magnífica zona de la ciudad no descarte organizar una visita, estaremos encantados de atenderle.