

**TRAMIT****Tramit**Acacia  
El EsparragalPhone: 604243469  
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com  
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Reference: **355-TMT0316**  
Property type: House Finca Urbana  
Sale/rent: For sale  
Price: **1.500.000 €**  
Condition: To be reformed



Town: Cartagena  
Province: Murcia  
Postal code: 30330  
Zone: Pozo Estrecho



**Sqm built:** 2894      **Plot sq.meters:** 31860      **Terraces:** 5  
**Bedrooms:** 5      **Orientation:** east      **Bathrooms:** 4  
**Antiquity:** 1920      **Outward/Inward:** outward

**Description:**

Finca de Recreo tipo Cortijo en zona de Pozo Estrecho (campo de Cartagena). Distribuye 31.860 m<sup>2</sup> de terreno en parcela vallada y en ella emergen dos edificaciones adosadas tipo Casonas con 2.894 m<sup>2</sup> construidos entre las dos. Varias dependencias integran la propiedad y ha sido explotada hace unos años como casa-rural y granja-escuela cuyas instalaciones se mantienen, (concierto con los principales centros docentes en su día). Piscina de 200 m<sup>3</sup>, vestuarios, aseos, barbacoa y horno de leña, grandes zonas ajardinadas, huerto ecológico y granja de animales, plantación de olivos y todo tipo de frutales, balsa de riego, etc.,. Documentación accesible en caso de interes. Ideal inversión, alta rentabilidad.