

**TRAMIT****TramiT**Acacia  
El EsparragalTeléfono: 604243469  
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com  
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **337-TMT202236**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **230.000 €**  
Estado: Para reformar



Planta: 2  
Población: Murcia  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30008  
Zona: Plaza Circular



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	114	<b>Suelo de:</b>	terrazo	<b>útiles:</b>	105
<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Orientación:</b>	suroeste	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	1970	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	100

**Descripción:**

Magnífico inmueble para reformar en la zona de Plaza Circular/La Vega/Cárcel Vieja, disponer de tranvía próximo, con todos los servicios al alcance y con unas tremendas posibilidades de reforma debido a su buena distribución. Se compone de 4 dormitorios dos de ellos a exterior y otros dos a interior, cocina independiente con lavadero y dos baños uno de ellos en suite.

También se puede ofrecer una plaza de garaje en concesión en parking muy próximo a la vivienda pero fuera de este precio, no dude en consultar.

El inmueble es idóneo para rentabilizar mediante alquiler si así lo desea pero si su intención es crear un hogar en el centro puede conseguirlo mediante una reforma integral.

Si se identifica y es lo que anda buscando no dude en concertar una visita, por nuestra parte, estaremos encantados de atenderle.