



# TRAMIT

TramiT

Acacia  
El Esparragal

phone: 604243469  
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com  
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Reference: 337-TMT202236

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: 230.000 €

Condition: Para reformar



Floor: 2

Town: Murcia

Province: Murcia

Postal code: 30008

Zone: Plaza Circular



Sqm built:	114	Elevator:	yes	Floor:	terrazzo
Living area:	105	Swimming pool:	no	Air conditioner:	
Plot sq.meters:	0	Garages:	0	Hot water:	
Sqm terrace:	0	Terraces:	0	Fuel:	
Bedrooms:	4	Storage room:	no	Orientation:	southwest
Bathrooms:	2	Garden:	yes	Antiquity:	1970
Toilets:	0	Courtyard:	no	Outward/Inward:	outward
Cupboards:	0	Furnished:	no	Community fees/month:	100

### Description:

Magnífico inmueble para reformar en la zona de Plaza Circular/La Vega/Cárcel Vieja, disponer de tranvía próximo, con todos los servicios al alcance y con unas tremendas posibilidades de reforma debido a su buena distribución. Se compone de 4 dormitorios dos de ellos a exterior y otros dos a interior, cocina independiente con lavadero y dos baños uno de ellos en suite. También se puede ofrecer una plaza de garaje en concesión en parking muy próximo a la vivienda pero fuera de este precio, no dude en consultar. El inmueble es idóneo para rentabilizar mediante alquiler si así lo desea pero si su intención es crear un hogar en el centro puede conseguirlo mediante una reforma integral. Si se identifica y es lo que anda buscando no dude en concertar una visita, por nuestra parte, estaremos encantados de atenderle.