



# TRAMIT

Tramit

Acacia  
El Esparragal

Phone: 604243469  
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com  
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Reference: **334-TMT2022334**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **139.500 €**  
Condition: Good condition



Floor: 2  
Town: Mula  
Province: Murcia  
Postal code: 30170  
Zone: Centro



<b>Sqm built:</b> 97	<b>Floor:</b> scaffold	<b>Living area:</b> 90
<b>Garages:</b> 1	<b>Hot water:</b> individual	<b>Bedrooms:</b> 3
<b>Orientation:</b> southeast	<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Antiquity:</b> 2007
<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 3	<b>Community fees/month:</b> 72

## Description:

Piso exterior y luminoso, situado en la tranquila ciudad de Mula. Dispone de 97 metros cuadrados construidos y está distribuido en 3 dormitorios, 2 baños, salón comedor y cocina independiente, galería, lavadero, garaje y trastero. La vivienda está en perfecto estado para crear un hogar o como excelente oportunidad para rentabilizar mediante alquiler debido a su ubicación en el casco histórico de la ciudad.

La zona cuenta con todo tipo de servicios para compras y ocio, colegios e institutos, centros culturales, centro de salud y unas excelentes comunicaciones tanto por transporte público, también tiene acceso directo a la RM-15 con vehículo privado y a unos escasos 30 minutos de la capital.

Mula es una localidad y municipio español perteneciente a la Región de Murcia, situado en la Comarca del Río Mula, de la que es su capital.

Cultura y fiestas: Tambores de Mula, Semana de cine español organizada desde 1988 por el cineclub Segundo de Chomón, Concurso Nacional de Cortometrajes organizado desde 1993 por el cineclub Segundo de Chomón, Mercadillo Las cuatro plazas y Fiestas de San Isidro entre otros eventos.

Si se siente identificado y desea hacer una visita no dude en contactar estaremos encantados de atenderle.