



TRAMIT

Tramit

Acacia
El Esparragal

Phone: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Reference: **327-TMT2020**
Property type: Land Parcela Urbana
Sale/rent: For sale
Price: **84.000 €**
Condition: Urban



Town: Molina de Segura
Province: Murcia
Postal code: 30509
Zone: Urbanización El Pino

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		In process

Sqm built: 1042 **Plot sq.meters:** 1042 **Outward/Inward:** outward

Description:

Parcela en venta en la Urbanización El Pino, completa toda en esquina y ubicada en la avenida principal, idónea para inversión por pertenecer a una zona en desarrollo para la construcción o para la edificación de su nueva vivienda unifamiliar.

Se trata de suelo Urbano NO CONSOLIDADO, así que la construcción esta sujeta a la licencia de obras.

La parcela pertenece a una junta de compensación LA BOTICARIA, y se encuentra al corriente de pago de todas las cuotas.

Superficie total 1340 m² según escritura, parcela superficie catastral 1042 m², acceso asfaltado, alrededores urbanizado y poblado, calificación urbanística (urbanizable) y dispone de alumbrado y alcantarillado(no canalizado).

Puede proyectar su futuro en una buena zona muy bien ubicada y perfectamente comunicada y si lo desea solicitar toda la información y documentación que precise, estaremos encantados de atenderle.