

**TRAMIT****TramIT**Acacia  
El EsparragalTeléfono: 604243469  
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com  
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **317-TMT20218**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **79.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Sangonera La Verde  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30833  
Zona: Zona Verde Urbana



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	71	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	59
<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Orientación:</b>	este	<b>Baños:</b>	1	<b>Antigüedad:</b>	2007
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	54

**Descripción:**

En la población de Sangonera la Verde , en zona segura y muy próxima a un área dotada de todo tipo de servicios, colegios, centro de salud, y lugares de interés.

La vivienda distribuye en dos dormitorios , un baño, luminoso salón con cocina integrada, balcón, lavadero en zona terraza, trastero y plaza garaje.

Bien dotada de transporte público y con un fácil acceso las principales salidas y entradas de la Región, además se ubica a tan solo tres kilómetros de la Ciudad Sanitaria Virgen de la Arrixaca.

Se trata de una funcional construcción en cuanto a los detalles , distribución de espacios y calidad en los materiales.

El edificio consta de 1 local en la planta baja que cumple la función de garaje y almacenaje y que se oferta dentro del precio.

En definitiva, una gran oportunidad de adquirir vivienda en una buena zona de Murcia tanto para uso propio como para inversión.

Si despierta su interés o se siente identificado con la zona no dude en concertar una visita, estaremos encantados de atenderle.