



TRAMIT

TramiT

Acacia
El Esparragal

Teléfono: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **316-TMT202106**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **375.000 €**
Estado: Para reformar



Planta: 8
Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30004
Zona: Centro



M² construidos: 154	Suelo de: terrazo	útiles: 138
Dormitorios: 4	Orientación: noroeste	Baños: 2
Antigüedad: 1964	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 4	Gastos de comunidad/mes: 150	

Descripción:

Excelente vivienda.

El inmueble es totalmente exterior, en lo referente a la orientación es noroeste, goza de ventilación cruzada y vistas abiertas y despejadas.

Distribuye en 3 dormitorios (en origen 4), dos baños y un aseo, salón amplio con acceso a balcón periférico con unas bonitas vistas de la urbe tanto diurnas como nocturnas y una magnífica cocina independiente con despensa y galería-lavadero.

El edificio dispone de dos ascensores, carece de barreras arquitectónicas en todas las zonas comunes y dispone de una azotea practicable con acceso directo desde ambos ascensores en la cual se ubica un trastero para uso propio.

Se trata de una zona emblemática y además de ser un importante entorno comercial y económico a nivel servicios, por su situación tiene fácil acceso y salidas autovía y circunvalación.