



TRAMIT

TramiT

Acacia
El Esparragal

phone: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

reference: 316-TMT202106

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 385.000 €

condition: Para reformar



address:

Nº: drch.floor: 8

town: Murcia

province: Murcia

postal code: 30004

zone: Centro



sqm built: 154
living area: 138
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 2
toilets: 1
cupboards: 4

elevator: yes
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: yes
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: terrazzo
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: northwest
antiquity: 1964
outward/inward: outward
community fees/month: 150

description:

Excelente vivienda.

El inmueble es totalmente exterior, en lo referente a la orientación es noroeste, goza de ventilación cruzada y vistas abiertas y despejadas.

Distribuye en 3 dormitorios (en origen 4), dos baños y un aseo, salón amplio con acceso a balcón periférico con unas bonitas vistas de la urbe tanto diurnas como nocturnas y una magnífica cocina independiente con despensa y galería-lavadero.

El edificio dispone de dos ascensores, carece de barreras arquitectónicas en todas las zonas comunes y dispone de una azotea practicable con acceso directo desde ambos ascensores en la cual se ubica un trastero para uso propio.

Se trata de una zona emblemática y además de ser un importante entorno comercial y económico a nivel servicios, por su situación tiene fácil acceso y salidas autovía y circunvalación.