

**TRAMIT****TramiT**Acacia
El EsparragalPhone: 604243469
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Reference: **298-TMT20218**
Property type: Commercial
Sale/rent: For sale
Price: **130.000 €**
Condition: Good condition



Floor: Baja
Town: Murcia
Province: Murcia
Postal code: 30003
Zone: Santa Eulalia



Sqm built: 105 **Floor:** scaffold **Air conditioner:** split
Hot water: individual **Stays:** 6 **Antiquity:** 1967
Toilets: 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

Inmueble a pie de calle.
Uso actual local comercial con posibilidad de cambio de uso a vivienda.
Acceso independiente
Actual uso el de local comercial a cota cero, con cocina, baño y estancias o posible garaje.
Está comunicado internamente por escalera y montacargas con otro inmueble en entresuelo pero se podría separar horizontalmente.
Si despierta su curiosidad y desea invertir no dude en concertar una visita.
La zona es ideal y constantemente demandada, se ubica en el Barrio de Santa Eulalia.