



# TRAMIT

## TramIT

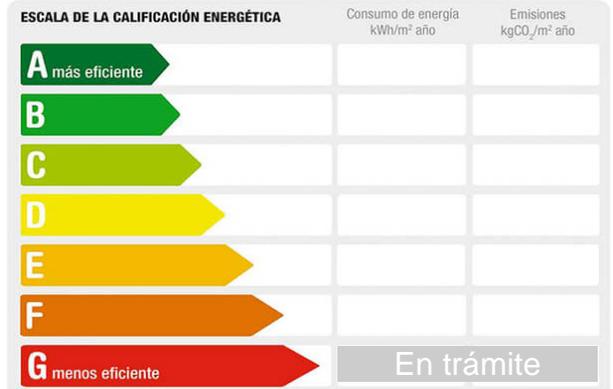
Acacia  
El Esparragal

Teléfono: 604243469  
e-mail: rosa@tramitinmobiliario.com  
e-mail 2: rosa@tramitcomercial.com

Referencia: **296-TMT20216**  
Tipo inmueble: Apartamento Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **127.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Murcia  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30007  
Zona: Juan Carlos I



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 59	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 53
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 1
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1994
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 47

### Descripción:

Luminoso e íntimo apartamento en Avenida de Europa en planta entresuelo (no ascensor), distribuido en 1 dormitorio y un espacio convertible en vestidor, despacho, etc., integrado en el mismo salón, 1 cuarto de baño, cocina totalmente equipada. Además, opción de amplia y cómoda plaza de garaje en sótano del edificio de en frente fuera de este precio y por unos 11.000€ más.

Suelo en gres, carpintería exterior de aluminio /climalit e interior de madera lacada, aire acondicionado centralizado (bomba frío/calor).

Vistas despejadas y con buena orientación. Muy bien comunicado con las principales arterias de la ciudad. Próximo a tranvía y rodeado de todos los servicios.