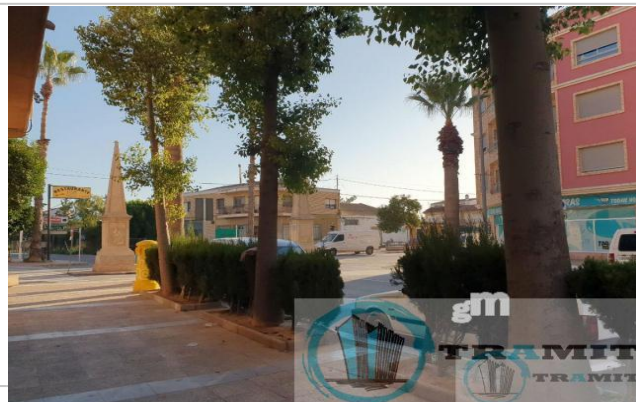




# TRAMIT

Referencia:	<b>251-TMT0088</b>
Tipo inmueble:	Local Bajo
Operación:	Venta
Precio:	<b>88.000 €</b>
Estado:	En bruto



Planta:	Baja
Población:	Beniel
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30130
Zona:	Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 185	<b>útiles:</b> 170	<b>Estancias:</b> 4
<b>Orientación:</b> sureste	<b>Antigüedad:</b> 1993	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

## Descripción:

En Beniel, céntrico, muy bien comunicado y con muchas posibilidades de acondicionamiento. Este local comercial en planta baja está construido en tres niveles favoreciendo tres utilidades o estilos en un mismo local o negocio, distribuidos en 185 m<sup>2</sup> construidos de los cuales 170 metros son útiles. Se encuentra en fase original de obra, presenta única y gran fachada a avenida principal con orientación sureste y en zona posterior a otra calle proporcionando ventilación cruzada. Idóneo para profesionales liberales con actividades varias. El precio es negociable por lo que si está interesado no descarte concertar una visita, no le decepcionará.